

THUIS

ZOMER 2026 • HUURDERSMAGAZINE

& zo



PRE
wonen

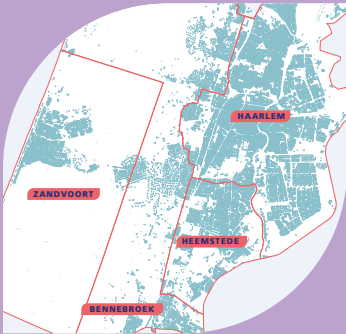
ZOMER IN DE WIJK:
"DE BUURTCAMPING
IS ÉCHT EEN FEEST"

NIEUWBOUW IN
KAART: WE BOUWEN
EROP LOS!

DE WIJK IN MET
ONZE NIEUWE
KLETSKAR

Vier de zomer in uw wijk

pagina 4



Nieuwbouw in kaart: we bouwen erop los!

pagina 8

EFG-trein maakt vaart

pagina 11



De wijk in met onze Kletskar

pagina 13

Even buurten bij...

pagina 16



inhouid

Bouwen aan méér woningen én fijner wonen

Misschien viel het u al op, in uw eigen wijk of iets verderop: Pré Wonen bouwt erop los! Op allerlei bouwterreinen in Beverwijk, Haarlem en Zandvoort staan onze vlaggen te wapperen. Daar bouwen we allemaal nieuwbouwwoningen. Die zijn hard nodig om het grote woningtekort tegen te gaan. We pakken het groots aan: in de komende 4 jaar leveren we bijna 800 nieuwe woningen op voor onze huurders. Op pagina 8 en 9 ziet u waar we precies aan het bouwen zijn.

Fijner wonen

Nieuwbouw is natuurlijk belangrijk, maar we doen nog veel meer. Zo gaan het onderhoud en de renovatie van onze woningen gewoon door. Net als de verduurzaming van de woningen met energielabels E, F of G: die 'slechte' labels werken we in volle vaart weg. Steeds meer huurders krijgen zo een fijnere woning, mét een lagere energierekening.

Veilige plek

Wij vinden het belangrijk dat al onze huurders een fijne en veilige plek hebben om te wonen. Dat geldt zeker voor bepaalde groepen, zoals slachtoffers van huiselijk geweld of oorlogsgeweld. Daarom kochten we in het project BLOOM aan het Spaarne 22 woningen voor vrouwen van de Blijf Groep. En

bouwdan we in de Haarlemse Asterstraat woonplekken voor minderjarige asielzoekers.

Leefbaarheid

Fijn wonen betekent ook een prettige woonomgeving. Daarom werken we in veel wijken actief aan de verbetering van de leefbaarheid. Zo opende ik vorige maand nog onze 'eigen Pré Wonen-speeltuin' in Schalkwijk. Een mooi voorbeeld van hoe we het samenleven in de wijk leuker maken.

Kortom: we *willen* heel veel en we *doen* ook heel veel. Misschien kon u dat tot nu toe niet altijd goed zien, want vooral grote nieuwbouwprojecten kosten veel voorbereidingstijd. Het aanvragen van vergunningen, problemen met stikstof en het elektriciteitsnet zorgen vaak voor vertraging. En we denken altijd eerst heel goed na voordat we ons geld uitgeven. Dat vinden we belangrijk, maar ook dat kost tijd. Daardoor kunnen we nu wel vaart maken en onze plannen uitvoeren. Dat gaat u de komende 2 jaar in uw omgeving zeker zien! ●

Sabrina Franken

Bestuursvoorzitter Pré Wonen

Sabrina bij start bouw van nieuwbouw aan Europaweg.



“In de komende 4 jaar leveren we bijna 800 nieuwe woningen op voor onze huurders”

Vier de zomer in uw wijk

Het is zomer! Een periode van mooi weer en lange avonden breekt aan. We zijn veel buiten en de kinderen vieren vakantie in de wijk. Tijd om eropuit te gaan en uw buurtgenoten te ontmoeten. Bijvoorbeeld bij een buurtbarbecue, rommelmarkt of buurtcamping. Of organiseer, net als Paul en Riet, zelf iets voor uw wijk. Hoe gezellig is dát!?

Buurtcamping: vakantie in uw eigen wijk

Begin juli toveren buurtbewoners het Beverwijkse Willem-Alexanderplantsoen om in een buurtcamping. Alle Beverwijkers zijn welkom, vooral bewoners voor wie het te duur is om op vakantie te gaan. Dit weekend zijn zij er even helemaal uit. Onbezorgd genieten van het campingleven, samen met buurtgenoten.

Flyeren op straat

De buurtbewoners organiseren de buurtcamping dit jaar voor de tweede keer. "We doen het met z'n allen", vertelt Paul. "We regelen de techniek, financiën en de activiteiten. Zelf ben ik vooral actief op straat en regel ik de catering. Met flyers en een spandoek maak ik zoveel mogelijk mensen enthousiast over de camping. Dat werkt: het begint echt te leven bij mensen. Ook sponsors kennen ons nu al beter. Die helpen ons graag. We hebben nog veel meer plannen voor Beverwijk en Heemskerk. Tegen de gemeente zei ik: 'Over 3 jaar heeft Beverwijk er een evenement bij waar iedereen naartoe wil.' Dat geloof ik echt."



Buurtgevoel

De buurtcamping is bedoeld om het contact tussen buurtbewoners te vergroten, vertelt Paul. "De camping versterkt het buurtgevoel. Dat wordt elk jaar meer. Er zijn allerlei activiteiten en spelletjes die de campinggasten samen kunnen doen. Er is een stormbaan, een springkussen, er is live muziek en de gasten krijgen de hele dag door eten en drinken. En we hebben nog 2 grote verrassingen!"



Barbecue

Op zaterdagavond is er een barbecue. Die is er ook voor buurtgenoten die niet blijven slapen. Tanja, Consulent Leefbaarheid bij Pré Wonen: "Wij vinden het belangrijk dat mensen elkaar ontmoeten in de wijk. Daar helpen we graag aan mee. Daarom schonken we een bedrag voor de barbecue. We hopen dat veel bewoners langskomen."

3 dagen feest

Paul vindt het fijn iets voor anderen te kunnen doen. "Ik ben met pensioen en heb er de tijd voor. En ik heb er zoveel plezier in! Het is geweldig om te zien hoe losjes iedereen met elkaar omgaat op de camping. Het is echt een feest, die 3 dagen. Daar kan ik het hele jaar op teren. Ik heb nu al zin om het volgend jaar weer te organiseren."

"3 dagen op de buurtcamping is écht een feest!"



VERVOLG →

Buurtcampings: waar en wanneer?

📅 3 t/m 5 juli 2026

📍 Willem-Alexanderplantsoen, Beverwijk
Ook burens die niet blijven slapen zijn welkom; zij betalen een lager bedrag.



Meer info en toegangsprijzen:
www.debuurtcamping.nl/campings/beverwijk/

📅 7 t/m 9 augustus 2026

📍 Molenplaspark, Haarlem-Schalkwijk
Korting met HaarlemPas.



Meer info en inschrijven
www.campingmolenplasparkschalkwijk.nl

Hou het samen gezellig

Zomers leven we meer buiten. Daardoor heb je soms ook meer last van elkaar. Dat is vervelend, maar dan kunnen deze tips helpen.

- **Last van lawaai van je burens of een groep jongeren?** Word niet meteen boos. Loop ernaar toe en vraag vriendelijk of het wat zachter kan.
- **Heb je zelf een feestje?** Geniet, maar zet de muziek niet te hard. Wordt het laat? Ga dan naar binnen en feest daar zachtjes verder.
- **Heb je vaker last van je burens?** Nodig ze eens uit voor een kopje koffie. Leg rustig uit waar je last van hebt.

Hou rekening met elkaar én gun elkaar wat. Zo houden we het samen gezellig.

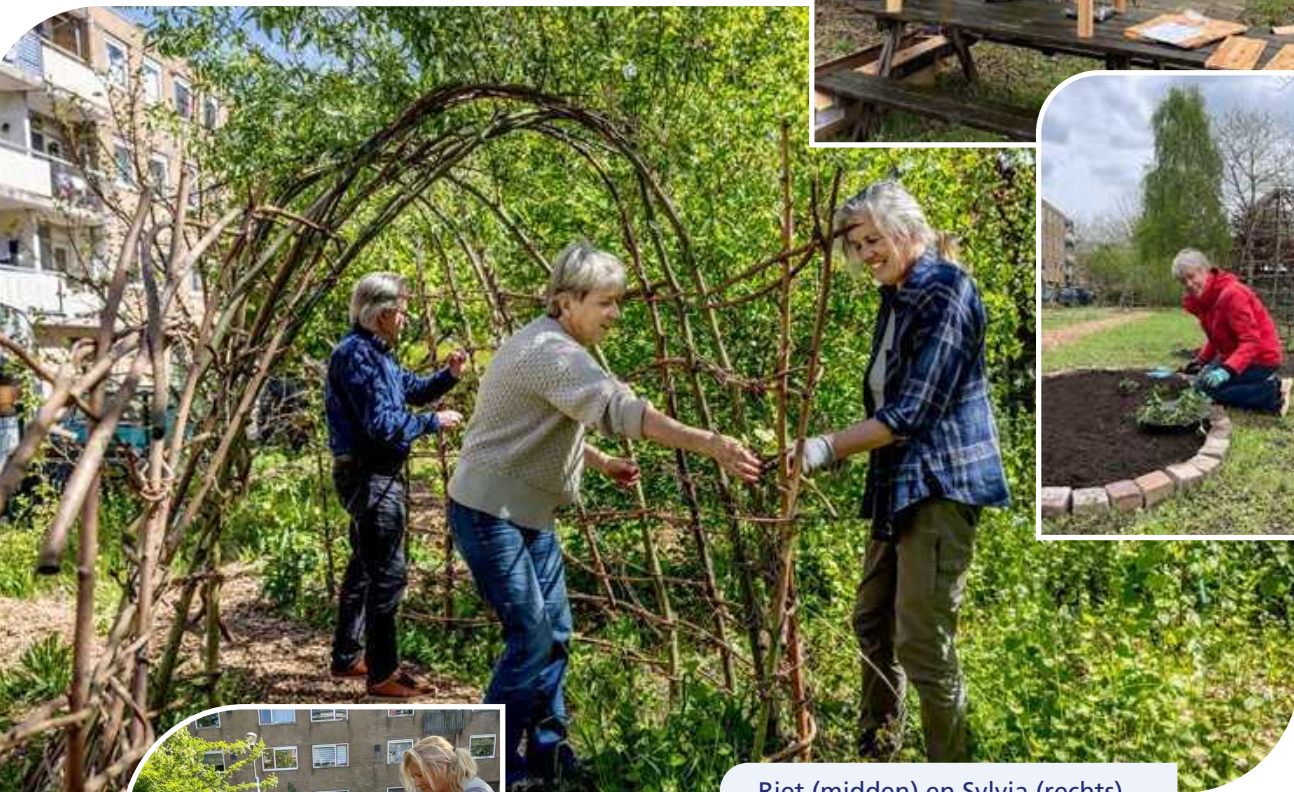
Buurttuin Texelhof: ontmoet elkaar in het groen

Midden in de Waddenbuurt in Schalkwijk ligt een groene oase: de buurttuin Texelhof. De goed onderhouden moestuin valt op tussen de grauwe, oude portiekflats. "Die flats worden eind dit jaar gesloopt", vertelt Riet. Zij is voorzitter van het wijkplatform Molenwijk. "Als Pré Wonen hier begint met de sloop wordt dit een bouwput. Niet de leukste plek om te wonen. Deze moestuin was ook nog eens erg verwaarloosd. Als wijkplatform dachten we toen: laten we die tuin opknappen en er een mooie ontmoetingsplek van maken. Zo verbinden we bewoners die nu nog in de sloopwoning wonen en bewoners die weer terugkomen in de nieuwbouw."

Veel steun van gemeente en sponsors

Wij zijn eigenaar van de grond van de buurttuin en vonden het een goed plan. Vorig jaar maakten wij de grond klaar voor moestuinieren. Riet: "Toen konden we aan de slag. Zo'n 8 mensen uit de buurt komen ons regelmatig helpen. Het wijkplatform doet de organisatie en financiën. We proberen overal geld los te krijgen. Zo steunde NL Doet ons en kregen we van 'Kern met Pit' € 1.000 subsidie. De gemeente hielp ons aan een picknicktafel, een nieuwe waterpomp en een container voor gereedschap. We krijgen nu

jaarlijks subsidie van de gemeente. Dat loopt dus heel goed. Ook krijgen we hulp van tuincoach Sylvia. Zij weet alles over biologische teelt en geeft les aan de schoolkinderen die komen helpen in de moestuin."



Riet (midden) en Sylvia (rechts).

Groot succes

Buurtbewoners weten de tuin steeds meer te vinden, vertelt Riet. "Het leuke is dat er eerst nog helemaal geen buurttuin stond gepland in het nieuwbouwplan. Maar Pré Wonen heeft daar nu toch ruimte voor gemaakt. Dus als straks de nieuwbouw er staat, keert de tuin weer terug, hier vlakbij. Dat komt door het grote succes van onze buurttuin!" ●



Blik op de bouw

7

Lees meer op: www.prewonen.nl/projecten



Heilig Hartschool

Beverwijk • Groot onderhoud

Het 100 jaar oude schoolgebouw aan de Galgenweg werd 40 jaar geleden al verbouwd tot 28 appartementen. Nu is dit woongebouw toe aan groot onderhoud. We vervangen de dakpannen en dakbedekking en isoleren het dak en delen van de gevel. De woningen krijgen nieuwe schuifpuien en een nieuw en zuiniger ventilatiesysteem. Ook herstellen we het metselwerk en geven we de buitenkozijnen een nieuwe verflaag. De algemene ruimten krijgen een frisse uitstraling. We verwachten in juli klaar te zijn.

Winkelcentrum Schalkwijk

Haarlem • Nieuwbouw in uitvoering

Samen met Ymere en aannemer Trebbe-De Nijs bouwen we 240 appartementen in Schalkwijk. Daarvan is 1 gebouw met 80 woningen voor ons. Het ontwerp is van Groosman Architecten. Het gebouw heeft 7 lagen en een gezamenlijke binnentuin. Deze tuin ligt midden in het complex en zorgt voor een groene en rustige plek in de stad. Ook komt er in het gebouw een bibliotheek. Zo ontstaat een levendige plek waar wonen, leren en ontmoeten samenkomen. De woningen zijn in 2027 klaar.



Tollenstraat, Helmersstraat en Nicolaas Beetslaan en omgeving

Zandvoort Oud Noord • EFG-project

In deze straten staan veel woningen met een laag energielabel. We maken deze woningen energiezuiniger. In totaal verduurzamen we 114 woningen. Daarvan hebben 57 woningen een energielabel E, F of G. Alle woningen krijgen mechanische ventilatie en we plaatsen waar nodig HR++-glas. Ook isoleren we de spouwmuur en de binnenkant van het dak. Een aantal woningen krijgt een nieuwe geïsoleerde dakkapel en voordeur. Als de aannemer klaar is, hebben de woningen gemiddeld een energielabel A of B.

Laan van Kanaän

Beverwijk • Nieuwbouw in uitvoering

Hier bouwen we een nieuw woongebouw met 38 appartementen. De woningen bouwen we volgens het modulaire concept van Fijn Wonen. Fijn Wonen maakt de onderdelen van de woningen in de fabriek in Heerenveen. Op de bouwplaats zet het bouwteam deze onderdelen daarna snel in elkaar. Hierdoor is de bouwtijd korter. Ook is er minder overlast voor de omgeving. Modulair bouwen past goed bij onze wens om sneller en duurzamer te bouwen. En zo meer betaalbare woningen toe te voegen.



Nieuwbouw in kaart: We bouwen erop los!

Wij bouwen de komende jaren veel nieuwe woningen. Op dit kaartje ziet u op welke plekken we bouwen.



Bergerslaan fase 1

🏠 52

✅ Half 2028

Fase 2

🏠 67

✅ Half 2030



Sonnebornstraat – Bloom

🏠 48 + 22 voor Blijf Groep

✅ Begin 2029



Europaweg

🏠 52

✅ Eind 2027



De Duinwachter

🏠 33

✅ Eind 2026

Mariaschool

🏠 12 (jongeren)

✅ Half 2027

ZANDVOORT

Woonlocatie Stichting Ecocura

🏠 3 (optoppen)

✅ Begin 2027

BENNEBROEK



Volg deze bouwprojecten
op onze website

www.prewonen.nl/in-de-wijk/projecten/nieuwbouw

HEEMSKERK**Laan van Kanaän**

🏠 38

☑ Eind 2026

BEVERWIJK**Arendsweg/Baanstraat**

🏠 26

☑ Nog niet bekend

**De Schrijvers**

🏠 135

☑ Begin/half 2027

**Hamelinkstraat, Merovingenstraat, Graafschapstraat**

🏠 50

☑ Eind 2028

**Venkelhof**

🏠 34

☑ Begin 2027

HAARLEM**Winkelcentrum Schalkwijk**

🏠 80

☑ Begin/half 2027

HEEMSTEDE**Athenestraat**

🏠 24 (jongeren)

☑ Opgeleverd

De Waddenbuurt

🏠 203

☑ Eind 2028

UITLEG

🏠 Aantal woningen

☑ Datum oplevering

De 'opleverdatum' kan nog veranderen. Soms loopt de bouw uit, bijvoorbeeld omdat we te weinig mensen of materialen hebben. Of door langdurige vorst of andere onverwachte situaties.

Waarom gaat de huur omhoog?

Elk jaar verhogen wij per 1 juli de huur. Ook dit jaar gebeurt dat. Via het huurderspanel vroegen we huurders naar hun mening. De reacties laten zien dat de huurverhoging veel emoties en vragen oproept. De belangrijkste vragen legden we voor aan Frank, Adviseur Strategie bij Pré Wonen. "Mensen maken zich zorgen over de woonkosten. Dat snap ik."

Waarom moet ik elk jaar meer huur betalen?

"Deze vraag hoor ik vaak. Huurders willen liever helemaal geen hogere huur, want het leven is al duur genoeg. Daarom houden we de huurverhoging het liefst zo laag mogelijk. Maar dat kan niet zomaar. We hebben de huurinkomsten nodig voor het onderhouden en verbeteren van onze woningen. En die kosten stijgen ook elk jaar.

We moeten dus kiezen: lagere huren, óf goed onderhouden woningen voor onze huurders. Allebei tegelijk kan niet. Daarom kiezen we een middenweg: een gelijke huurverhoging voor iedereen. Zo kunnen we onze woningen blijven onderhouden en verbeteren."

Heeft Pré Wonen dan geen andere inkomsten?

"De huur is onze belangrijkste bron van inkomsten. Soms verkopen we een woning, maar dat kan alleen als die leeg komt. En dat gebeurt niet vaak. Door verkoop komen er ook minder sociale huurwoningen beschikbaar. De wachtlijsten worden daardoor alleen maar langer. We ook niet."

Mijn woning is niet verbeterd, stijgt dan wel mijn huur?

"We hebben in totaal 16.000 woningen waarvan gaan de komende jaren in of worden gerenoveerd. Maar we overal tegelijk aan de slag. Het kan wel uw hogere huurbijdrage nu een voor andere woningen. Maar uiteindelijk elke woning aan de beurt."

Ik weet niet hoe ik de hogere huur moet betalen. Het voelt heel oneerlijk.

"Veel huurders uit het panel maken zich zorgen over de hogere huren. Dat begrijp ik. Zeker voor mensen die al moeite hebben om rond te komen voelt dat heel oneerlijk. Zij kijken dan al snel naar ons om iets aan de huur te doen. Maar de huur is maar een deel van de totale woonlasten. Ook gemeentebelastingen en energiekosten horen daarbij. En juist die energieprijzen stijgen nu hard. Daar kunnen wij weinig aan veranderen. Wat we wél doen: woningen met energielabels E, F en G verbeteren. Daardoor gaat het energiegebruik omlaag, terwijl de huur gelijk blijft. En voor wie echt in de knel komt door de hoge woonkosten heb ik een tip: vraag elk jaar opnieuw huurtoeslag aan. Dat kan via de Belastingdienst. Neem ook altijd contact op met ons als u problemen heeft met de betaling. Wij denken graag met u mee over een oplossing." ●



Lees hier meer over de huuraanpassing



Helpt EFG-woningen is al verduurzaamd “EFG-trein maakt vaart”



Bas en John bij de zelfgemaakte EFG-boom. Zo zien alle collega's op ons kantoor hoe ver we zijn.

Tot 2029 moeten wij zo'n 700 woningen met energielabels E, F of G verduurzamen. Daarvan is nu de helft klaar. Tegelijk met die 350 EFG-woningen knapten we nog eens 400 woningen extra op. Hoe zit dat? Dat vertellen John en Bas van het projectteam EFG.

Wat is dat EFG-project precies?

John: "Woningen met energielabels E, F en G zijn oud en slecht geïsoleerd. Je hebt veel energie nodig om ze warm te krijgen. Dat is niet fijn wonen en zorgt voor een hoge energierekening. Daarom willen wij deze woningen snel verduurzamen. Normaal doen we dat gelijk met renovaties, maar dat kost vaak veel meer tijd. Die hebben we niet, want de overheid eist dat we vóór 2029 alle EFG-woningen verduurzamen. Daarom maakten we hiervan een apart project."

Waarom namen jullie meteen die extra 400 woningen mee?

John: "Veel EFG-woningen maken deel uit van een gebouw of straat. Als een flat of straat meer dan 30% EFG-woningen heeft, pakken we al onze woningen in die flat of straat aan. Dat is zo afgesproken. Daardoor hebben we nu al in totaal 750 woningen verduurzaamd: 350 EFG-woningen én 400 extra woningen. We zitten nu ongeveer op de helft. De EFG-trein maakt echt vaart."

Zijn de huurders tevreden?

Bas: "Huurders krijgen een fijnere woning, zonder huurverhoging. Dat is prettig. Niet iedereen vindt dat het snel genoeg gaat. Dat begrijp ik. Het kan ook sneller als we alleen de EFG-woningen zouden verduurzamen. Maar we doen veel méér. We nemen dus ook de andere woningen in de buurt mee en pakken meteen ander onderhoud aan, zoals schilderwerk. Dat kost allemaal extra tijd."

Welk label krijgen de opgeknapte woningen?

John: "Volgens de wet is label D genoeg. Maar wij kijken bij elke woning of we dat nog iets beter kunnen doen. Gemiddeld krijgen deze woningen na de opknabbeurt een label C, soms zelfs label B. Dan voldoen ze voor langere tijd aan de eisen. Die worden alleen maar strenger. Want in 2050 moeten alle woningen CO₂-vrij zijn. Dat betekent dat ze geen schadelijke stoffen meer mogen uitstoten. Het EFG-project is een belangrijke eerste stap in de verduurzaming, maar dus zeker nog niet de laatste." ●

Vraag het

Pré

Heeft het wel zin om mee te doen met het huurderspanel?

Absoluut! Voor belangrijke beslissingen willen wij uw mening weten. Dat helpt ons om plannen te maken die goed aansluiten op uw wensen. Iedere huurder is anders en elke situatie is anders. Daarom is het lastig om iedereen tevreden te houden. Maar we doen altijd ons best.

Ik ga meer huur betalen. Krijg ik dan ook meer huurtoeslag?

Ja, als uw huur stijgt, kan uw huurtoeslag ook hoger worden. Dit gaat niet vanzelf. U moet zelf de nieuwe huur doorgeven via *Mijn toeslagen* op www.belastingdienst.nl. De Belastingdienst berekent dan opnieuw hoeveel huurtoeslag u krijgt.

Geven jullie monteurs opdracht voor het aanleggen van een internetaansluiting?

Nee, dat doen wij nooit. U kiest zelf uw internetaanbieder en regelt dit ook zelf. Woont u in een flat? Dan kan een aanbieder u vragen of u mee wilt doen, omdat ze al in het gebouw bezig zijn. Maar die opdracht komt nooit van ons. U mag altijd 'nee' zeggen.

Ik heb een nieuw e-mailadres en telefoonnummer. Hoe geef ik dat aan jullie door?

Verander uw gegevens via Mijn Pré Wonen of via contact@prewonen.nl. Doe dit zo snel mogelijk. Zeker als u een reparatieverzoek indient. Zo kunnen wij én onze aannemers u sneller bereiken en de reparatie uitvoeren.

Ik heb een Japanse duizendknoop in de tuin. Wat moet ik doen?

Deze snelgroeiende plant kan veel schade veroorzaken. Meld dit bij de gemeente en lever de plant in als restafval of chemisch afval. Verplaats de plant niet en gooi resten niet in de GFT-bak.





Misschien zag u hem al langskomen: onze nieuwe bus, de Kletskar. Met deze vrolijk volgeplakte bus gaan wij de wijk in. Overal waar we de Kletskar neerzetten, gaat de luifel uit en zetten we tafels en stoelen neer. Iedereen is welkom voor een kopje koffie, thee en een praatje.

Ontmoet uw burens én ons

Wij vinden het belangrijk dat mensen in de wijk elkaar leren kennen. De Kletskar helpt daarbij: kom langs en klets even bij met uw burens of ontmoet nieuwe buurtgenoten. Of vertel ons wat u bezighoudt en wat er speelt in de wijk. Natuurlijk beantwoorden we ook al uw vragen. En als er problemen zijn, zoeken we samen met u naar een oplossing. We zien u graag bij de Kletskar!



Maxime, Teamcoördinator Wonen: "We zochten naar een manier om vaker de wijk in te gaan. Zodat we meer contact hebben met onze huurders. Met deze bus kunnen we overal naartoe. U kunt ons dus tegenkomen op een informatiemarkt, een feestelijke opening of een buurtactiviteit. Of gewoon, ergens bij u in de buurt." ●

Eropuit i uw wijk



14 JULI · 12.00 – 14.00 ·

HAARLEM SCHALKWIJK

PANNENKOEKEN OP HET PLEIN

Een gezellige pannenkoekenmiddag voor jong en oud. Kinderen kunnen hun eigen pannenkoek versieren met vrolijke toppings en lekkernijen. Aanmelden is niet nodig. Kosten: €1 per pannenkoek. Locatie: Huis van de wijk De Wereld, Laan van Berlijn 1.



MEERDERE DATA · BEVERWIJK EN
HEEMSKERK

ONDER DE PARASOL

Dit programma is bedoeld voor 65-plussers die in de zomer thuisblijven. Er zijn voor hen activiteiten rond kunst, muziek, dans, verhalen, workshops en themadagen. Meer info? Kijk op <https://bijmond.op-shop.nl/112/onder-de-parasol>.



12 AUG · 13.00 – 15.00 ·

HAARLEM SCHALKWIJK

BUITENSPEELDAG

Op deze dag is er voor kinderen van alles te doen bij het Huis van de wijk De Wereld. Er is een stoepkrijtwedstrijd, een springkussen en een knutseltafel. Of dans en zing mee met het muziekspel. Deelname is gratis en aanmelden is niet nodig.



11 T/M 14 AUG · BEVERWIJK

HUTTENBOUWWEK

Tijdens de jaarlijkse huttenbouwwek kunnen kinderen van 8 tot en met 14 jaar hun eigen hut bouwen. Meer info over het thema van dit jaar ('750 jaar marktrechten Beverwijk') en over de aanmelding en kosten vindt u via onderstaande QR-code.



HELE JAAR · ZANDVOORT

ONTMOET, BEWEEG EN DOE MEE

In de Pluspunt-locaties Noord en Centrum zijn er elke week activiteiten voor jong en oud. Kom naar een van de vaste koffiemomenten of schuif aan voor een gratis kop soep. Ga mee wandelen of doe mee aan Seniorenfit. Volg Nederlandse les, kom bij de breiclub of ga schilderen in het Open Atelier. Ook kunt u meedoen aan het Improvisatietheater De Lama's. Bekijk alle activiteiten op www.pluspuntzandvoort.nl.



**BENIEUWD NAAR ALLE
ACTIVITEITEN IN DE BUURT?**

KIJK OP WWW.PREWONEN.NL/EROPUIT-IN-DE-WIJK OF SCAN
DE QR-CODE.



Woordzoeker

In deze puzzel staan 20 woorden. 19 woorden ziet u hieronder staan. Welk woord ontbreekt? Vind het twintigste woord en win een Huis & Tuin-bon t.w.v. € 25. Mail uw antwoord vóór 16 juli 2026 naar: prijzsvraag@prewonen.nl



B	C	B	D	Z	K	A	M	P	E	R	E	N	A	U	F	T
S	A	P	O	E	O	Z	A	N	D	K	A	S	T	E	E	L
A	G	R	A	Y	E	M	T	B	V	A	K	A	N	T	I	E
N	S	N	B	R	S	O	E	E	V	G	O	G	I	Z	Q	N
D	Z	D	O	E	A	C	E	R	M	M	W	D	P	W	V	I
A	A	W	K	I	C	S	O	N	U	A	T	E	Y	E	K	C
L	Z	O	E	O	A	U	O	S	T	R	A	N	D	M	P	O
E	K	O	T	M	M	I	E	L	A	R	O	W	M	B	E	W
N	A	X	N	D	M	S	O	F	T	I	J	S	Z	R	T	A
Q	E	Z	O	N	N	E	B	R	I	L	E	S	O	O	F	T
N	E	Z	I	B	E	S	N	F	Y	I	Z	T	Q	E	N	E
R	H	W	P	A	R	B	U	G	Q	Y	Y	I	C	K	T	R
Z	E	E	E	D	A	R	R	E	X	M	B	I	K	I	N	I
B	P	D	B	P	Z	H	T	A	U	U	O	O	Q	F	O	J
B	A	D	L	A	K	E	N	E	N	E	Q	C	R	J	F	S
S	Q	M	J	K	T	O	M	R	U	D	Y	O	G	F	M	P

- BADLAKEN
- BADPAK
- BARBECUE
- BIKINI
- KAMPEREN
- PARASOL
- PET
- SANDALEN
- SOFTIJS
- STRAND
- VAKANTIE
- WATERIJS
- ZANDKASTEEL
- ZEE
- ZON
- ZONNEBRAND
- ZONNEBRIL
- ZWEMBROEK
- ZWEMMEN



Wanden van...

schimmel-
expert Wanja
van adviesbureau
Cauberg Huygen



“Neem na het douchen de
badkamerwanden af met een trekker”

Heeft u last van veel vocht of schimmel in de badkamer? Dat kan komen omdat de badkamerwanden te lang nat blijven. Neem daarom na het douchen de wanden af met een trekker. Doet u dat niet, dan kan het vocht op de wanden opnieuw verdampen. Daardoor blijft de badkamer een stuk langer vochtig.

Heeft uw badkamer een mechanische ventilatie? Zet deze dan in de hoogste stand tijdens het douchen en tot zeker 30 minuten daarna. En houd de badkamerdeur gesloten tijdens en na het douchen. Zo kan vochtige lucht vanuit de badkamer zich niet verspreiden naar andere ruimtes in uw woning. ●

Even buurten bij...

Bart



Dag Bart, wat doe je daar met die pullen?

"Hier organiseren we elk jaar hét buurtfeest van Zandvoort Oud Noord. Het is nu nog leeg, maar 27 en 28 juni staan de buurtkinderen hier te springen op het springkussen. Er is een rommelmarkt, een barbecue en er zijn hapjes uit allerlei culturen. Omdat dit de 35^e keer is, willen we wat extra's doen. Maar of dat door kan gaan, is ook voor ons nog een verrassing..."

Doe je dit al lang?

"Al sinds 1992. Ik woonde hier nog maar net. Ik werkte toen bij Defensie en kon makkelijk tenten lenen tegen de regen. Daarmee zat ik ook meteen in de feestcommissie! Nu nog steeds: samen met 4 burens regelen we alles. Ik ben nu met pensioen en heb alle tijd. En ik vind het nog steeds leuk om te doen.

Mensen reageren ook heel enthousiast, ze kijken er echt naar uit. Ze leren elkaar hier beter kennen en dat is goed voor de buurt. Al was dit altijd al een sociale buurt hoor, ons-kent-ons. Ik blijf het hier gezellig vinden."

Doe je nog meer dingen voor de buurt?

"Ja, ik doe van alles. Zo organiseer ik elke week samen met buurvrouw Sandra een koffie-uurtje in het Rode Kruisgebouw hier vlakbij. En we hebben elk jaar een kerstborrel. Ik zit nog vol ideeën voor de buurt. Zo wil ik misschien volgend jaar een paasontbijt organiseren. Of een kookavond waar iedereen kan aanschuiven en een gezellige tijd heeft. Daar doe je het voor." ●

Liever digitaal?

Ontvangt u Thuis&Zo, en andere post van Pré Wonen, liever digitaal? Geef dit snel en makkelijk door via Mijn Pré Wonen. Kijk hoe u dit doet op www.prewonen.nl/post.

Colofon

Tekst en eindredactie
Pré Wonen
Team Communicatie

Bijl Tekst &
Bladmanagement

Vormgeving
Noeste IJver

Fotografie
Mick van Hesteren
Jean-Pierre Jans

Drukwerk
Koopmans Printmedia

Pré Wonen
Rijksweg 347
1991 AB
Velsbroek

Postbus 2008
2002 CA Haarlem

088 770 0000
contact@prewonen.nl

Disclaimer
Deze uiting is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld door Pré Wonen. De informatie is onder voorbehoud van type- en/of drukfouten. Eventuele planningen zijn onder voorbehoud van wijzigingen. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

© Pré Wonen, Velsbroek
juni 2026
www.prewonen.nl